

บทคัดย่อ

การศึกษาความเป็นไปได้ทางการเงินของธุรกิจรับซื้อขายแลกเปลี่ยนสินค้า

การศึกษาความเป็นไปได้ทางการเงินของธุรกิจรับซื้อขายแลกเปลี่ยนสินค้า

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา 2544

การศึกษา: การศึกษา

การศึกษา/การศึกษา: การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา 2 การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา 2542 การศึกษา 2543 การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา

การศึกษา



ABSTRACT

Abstract of special problem submitted to the Graduate School Project of Maejo University in partial fulfillment of the requirements for the degree of Master of Business Administration in Business Administration

FEASIBILITY STUDY OF GOODS & PRODUCTS EXCHANGE BUSINESS: A FINANCIAL ASPECT

By

VIROJ PHIRIYAKRIT

OCTOBER 2001

Chairman: Assistant Professor Dr. Varaporn Punyawadee
Department/Faculty: Department of Agricultural Business Administration and
Marketing, Faculty of Agricultural Business

This study was conducted to examine investment feasibility in the areas of finance and marketing and to evaluate returns on investment as well as the payback period of Chiangmai Mitchai Partnership Limited, a goods and products exchange business to be started to provide services on Kampaengdin road, Muang district, Chiangmai province. The data were collected by interviewing people concerned with goods and products exchange businesses and pawn shops from March 1999 to May 2000, analyzed and processed with the used of the Microsoft EXCEL.

The results of the marketing analysis showed that a goods and products exchange business is potential, slightly risky, advantageous in competitiveness business and comply with present economic conditions in which banks and financial institutions have provided credit despite excess of liquidations. The business can serve financial needs of middle-class people or those of a lower class in their daily

life consumption, or in time of need. Compared with pawn shops, goods and products exchange business is more competitive in interest rates and in being wide spread.

The management analysis revealed that the business has been handled by administrative staff with experience in goods and products exchange business as well as with business trustworthiness which is the core concept of this business. In addition, the business is located at a convenient site with convenient transport and communications. Investment on land and building has been avoided, but the building has been rented on Kampaengdin road, about 2.5 and 0.2 kilometers from the night barzar and Maeping hotel respectively, and with two-way traffic and a convenient car park.

The results of the financial study showed that The Goods & Products Exchange Chiangmai Mitchai Partnership Limited Project could clear its debt within five years and that it could give satisfactory returns to investors. The business required 2 million baht investment : 0.5 million baht from partners and 1.5 million baht borrowed from banks. Liquidity ratios were at a high level. The payback period was 3 years and 4 months. The net present value at the discount rate 9.75 % was 2,408,603 baht while the internal rate of returns was 18 %. Furthermore, the business could efficiently clear its debt. The results of the sensitivity analysis showed that if the redeem rate increased by 10% and the operation expenses increased by 5 %, the net present value at a discount rate 9.75% was 2,978,148 baht while the internal rate of returns was 26 %(increased 8%). The payback period was 3 years and 1 month. If the redeem rate raised up to 15%, the net present value at a discount rate 9.75% was 3,577,251 baht while the internal rate of returns was 33 %. The payback period was 2 years 10 months, half a year faster than the normal case. If the discount rates were 12% and 6% while the redeem rates varied simultaneously, the results showed that the lower discount rates reflected the higher net present values

and the highest net present value was at a discount rate 6% and at the redeem rate at 15%.

This study showed the feasibility of a goods and products exchange business, with a loan repayment ability, an acceptable level of risk, and ability to provide good returns to investors, resulting in financial institutions, decision to provide financial support with confidence.

กิตติกรรมประกาศ

ข้าพเจ้าขอขอบคุณเป็นอย่างสูงต่อ
คณาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์
ที่ช่วยสนับสนุนและอำนวยความสะดวกในการดำเนินงาน
จนสำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี

ขอขอบคุณ
คณาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์
ที่ช่วยสนับสนุนและอำนวยความสะดวกในการดำเนินงาน
จนสำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี

ขอขอบคุณ
คณาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์
ที่ช่วยสนับสนุนและอำนวยความสะดวกในการดำเนินงาน
จนสำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี

ขอขอบคุณ
คณาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์
ที่ช่วยสนับสนุนและอำนวยความสะดวกในการดำเนินงาน
จนสำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี

วไลยอลงกรณ์

ตุลาคม 2544

สารบัญเรื่อง (ต่อ)

	หน้า
๐๐๐๐๔	20
๐๐๐๐๕	20
๐๐๐๐๖	26
๐๐๐๐๗	44
๐๐๐๐๘	44
๐๐๐๐๙	48
๐๐๐๑๐	49
๐๐๐๑๑	50
๐๐๐๑๒	52
๐๐๐๑๓	53
๐๐๐๑๔	56
๐๐๐๑๕	65
๐๐๐๑๖	69
๐๐๐๑๗	73

สารบัญตารางภาคผนวก

ตารางที่		หน้า
1	สรุปผลการประกอบการสถานการณ์อนุบาลท่าแพ	54
2	สินค้าคงเหลือ	57
3	ลูกหนี้	57
4	เจ้าหนี้	57
5	ค่าเสื่อมราคาและค่าใช้จ่ายก่อนการดำเนินงานตัดจ่าย	57
6	ตารางการชำระเงินกู้รายเดือน ปี2545-2549	58
7	งบกระแสเงินสดล่วงหน้ารายเดือนปี 2545	60
8	งบกระแสเงินสดล่วงหน้ารายเดือนปี 2546	61
9	งบกระแสเงินสดล่วงหน้ารายเดือนปี 2547	62
10	งบกระแสเงินสดล่วงหน้ารายเดือนปี 2548	63
11	งบกระแสเงินสดล่วงหน้ารายเดือนปี 2549	64
12	ประมาณการกระแสเงินสดล่วงหน้าสำหรับปี 2545-2549	66
13	ประมาณการกำไรขาดทุนล่วงหน้าสำหรับปี 2545-2549	67
14	ประมาณการวิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงินสำหรับปี 2545-2549	68
15	ประมาณการกระแสเงินสดล่วงหน้าสำหรับปี 2545-2549	70
16	ประมาณการกำไรขาดทุนล่วงหน้าสำหรับปี 2545-2549	71
17	ประมาณการวิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงินสำหรับปี 2545-2549	72

